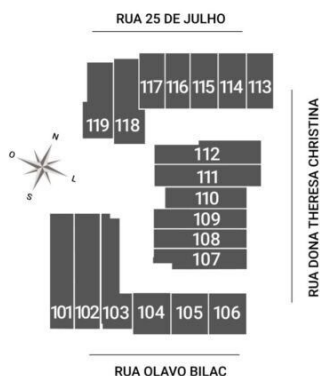




RUA DONA THERESA CRISTINA, 200 - FLORESTAL,
LAJEADO/RS

ENTREGA: TORRE A: DEZ/2028 TORRE B:
JUL/2030



LOJAS TÉRREAS

LOJAS TÉRREAS COM MEZANINO (FRENTE RUA OLAVO BILAC)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D871	101	148.28m ²	-	1.860.000,00
D872	102	139.98m ²	-	1.760.000,00
D873	103	152.66m ²	-	VENDIDO
D874	104	96.17m ²	-	VENDIDO
D875	105	93.93m ²	-	VENDIDO
D836	106	99.86m ²	-	VENDIDO

LOJAS TÉRREAS COM MEZANINO (FRENTE RUA DONA THERESA CRISTINA)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D859	107	108.87m ²	-	VENDIDO
D860	108	111.97m ²	-	1.268.000,00
D861	109	111.55m ²	-	VENDIDO
D862	110	107.00m ²	-	VENDIDO
D863	111	152.78m ²	-	1.700.000,00
D864	112	149.60m ²	-	1.670.000,00

LOJAS TÉRREAS COM MEZANINO (FRENTE RUA 25 DE JULHO)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D1424	113	89.11m ²	-	VENDIDO
D865	114	89.36m ²	-	1.405.000,00
D866	115	92.89m ²	-	1.447.000,00
D867 (em negociação)	116	80.53m ²	-	1.267.000,00
D868	117	90.68m ²	-	1.420.000,00
D869	118	149.83m ²	-	1.867.000,00
D870	119	138.10m ²	-	1.730.000,00

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

TORRE A: 10% de entrada + 36x direto com a Construtora + saldo via financiamento bancário OU 20% de entrada + 5 reforços + 60x INCC. TORRE B: 20% de entrada + 6 reforços + 72x INCC

INCORPORAÇÃO
R-2-107.236

Tabela gerada via Central do Corretor
em 24/08/2026 10:22:47
Sujeita a alteração sem aviso prévio.



Wolnei Piacini
(51) 99995-5463

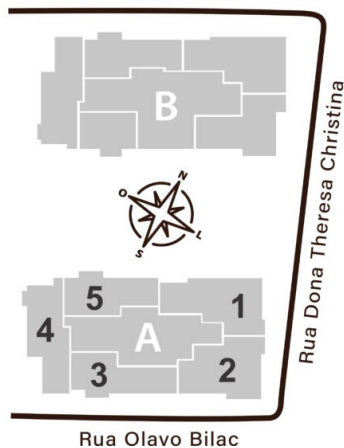


DIAMOND
CONSTRUTORA

construtoradiamond.com.br
centraldocorretor.construtoradiamond.com.br

RUA DONA THERESA CRISTINA, 200 - FLORESTAL,
LAJEADO/RSENTREGA: TORRE A: DEZ/2028 TORRE B:
JUL/2030

25 de Julho



Rua Olavo Bilac

TORRE A

APARTAMENTOS FINAL 1 (3 DORM.)					APARTAMENTOS FINAL 2 (2 DORM.)				
CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$	CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D856 (em negociação)	401	104.50m ²	2	1.200.000,00	D888 (em negociação)	402	91.25m ²	1	996.000,00
D877	501	104.50m ²	2	1.208.000,00	D889	502	91.25m ²	1	1.001.000,00
D878	601	104.50m ²	2	1.214.000,00	D890	602	91.25m ²	1	1.006.000,00
D879 (em negociação)	701	104.50m ²	2	1.217.000,00	D891	702	91.25m ²	1	VENDIDO
D880	801	104.50m ²	2	1.214.000,00	D892	802	91.25m ²	1	VENDIDO
D881	901	104.50m ²	2	VENDIDO	D893 (em negociação)	902	91.25m ²	1	1.023.000,00
D2559	1001	104.50m ²	2	1.207.000,00	D894	1002	91.25m ²	1	1.028.000,00
D882	1001	104.50m ²	2	VENDIDO	D895	1102	91.25m ²	1	1.024.000,00
D883	1101	104.50m ²	2	VENDIDO	D896	1402	91.25m ²	1	VENDIDO
D884	1201	104.50m ²	2	VENDIDO	D897	1502	91.25m ²	1	VENDIDO
D885	1301	104.5m ²	2	VENDIDO	D837	1602	91.25m ²	2	VENDIDO
D886	1401	104.5m ²	2	VENDIDO	D834	1902	91.25m ²	1	VENDIDO
D845	1501	104.50m ²	2	VENDIDO					
D833	1601	104.5m ²	2	VENDIDO					
D846	1701	104.50m ²	2	VENDIDO					
D847	1801	104.50m ²	2	VENDIDO					
D835	1901	104.50m ²	2	VENDIDO					

APARTAMENTOS FINAL 3 (2 DORM.)				
CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D898	403	82.52m ²	1	903.000,00
D899	503	82.52m ²	1	910.000,00
D900	603	82.52m ²	1	VENDIDO
D901	703	82.52m ²	1	VENDIDO
D902	803	82.52m ²	1	VENDIDO
D903	903	82.52m ²	1	931.000,00
D904	1003	82.52m ²	1	937.000,00
D905	1103	82.52m ²	1	942.000,00
D906	1303	82.52m ²	1	VENDIDO
D907	1403	82.52m ²	1	VENDIDO
D908	1503	82.52m ²	1	VENDIDO
D909	1603	82.52m ²	1	VENDIDO
D910	1803	82.52m ²	1	980.000,00
D911	1903	82.52m ²	1	986.000,00
D912	2003	82.52m ²	1	VENDIDO
D913	2103	82.52m ²	1	1.014.000,00

APARTAMENTOS FINAL 4 (2 DORM.)				
CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D914	404	114.63m ²	1	1.014.000,00
D915	504	89.03m ²	1	VENDIDO
D916	604	89.03m ²	1	970.000,00
D917	704	89.03m ²	1	976.000,00
D918	804	89.03m ²	1	VENDIDO
D919	904	89.03m ²	1	986.000,00
D920	1004	89.03m ²	1	992.000,00
D921	1104	89.03m ²	1	VENDIDO
D922	1404	89.03m ²	1	1.014.000,00
D831	1504	89.03m ²	1	VENDIDO
D832	1604	89.03m ²	1	VENDIDO
D833	1601	104.5m ²	2	VENDIDO

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

TORRE A: 10% de entrada + 36x direto com a Construtora + saldo via financiamento bancário OU 20% de entrada + 5 reforços + 60x INCC. TORRE B: 20% de entrada + 6 reforços + 72x INCC

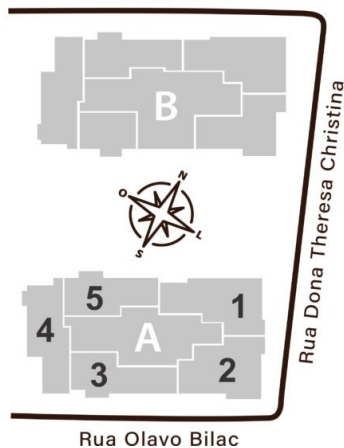
INCORPORAÇÃO
R-2-107.236

Tabela gerada via Central do Corretor
em 24/08/2026 10:22:47
Sujeita a alteração sem aviso prévio.

**Wolnei Piacini**
(51) 99995-5463**DIAMOND**
CONSTRUTORAconstrutoradiamond.com.br
centraldocorretor.construtoradiamond.com.br

RUA DONA THERESA CRISTINA, 200 - FLORESTAL,
LAJEADO/RSENTREGA: TORRE A: DEZ/2028 TORRE B:
JUL/2030

25 de Julho



Rua Olavo Bilac

TORRE A

APARTAMENTOS FINAL 5 (2 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D924	405	76.20m²	1	819.000,00
D925	505	76.20m²	1	824.000,00
D926	605	76.20m²	1	VENDIDO
D927	705	76.20m²	1	VENDIDO
D928	805	76.20m²	1	VENDIDO
D929	905	76.20m²	1	VENDIDO
D841	1005	76.20m²	1	VENDIDO
D930	1105	76.20m²	1	858.000,00
D931	1205	75.77m²	1	VENDIDO
D932	1305	76.20m²	1	868.000,00
D933	1405	76.20m²	1	VENDIDO
D934	1505	76.20m²	1	880.000,00
D935	1605	76.20m²	1	885.000,00
D936	1705	75.77m²	1	890.000,00
D937	1805	76.20m²	1	896.000,00
D938	1905	76.20m²	1	902.000,00
D939	2005	76.20m²	1	VENDIDO
D940	2105	76.20m²	1	VENDIDO

APARTAMENTOS DUPLEX FINAL 2 (3 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D941	1202	160.17m²	3	VENDIDO
D942	1702	160.17m²	2	VENDIDO

COBERTURAS DUPLEX C/ TERRAÇO (3 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D945	2001	204.06m²	2	VENDIDO
D946	2002	193.90m²	2	VENDIDO
D947	2004	194.89m²	2	VENDIDO
D3097	2004	194.89m²	2	2.490.000,00

APARTAMENTOS NOS ANDARES DOS
APARTAMENTOS DUPLEX (3 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D814	1203	103.00m²	2	1.285.000,00
D887	1703	103.00m²	2	VENDIDO

APARTAMENTOS DUPLEX FINAL 4 (3 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D2630	1204	158.74m²	2	1.920.000,00
D2629	1704	158.74m²	2	1.980.000,00

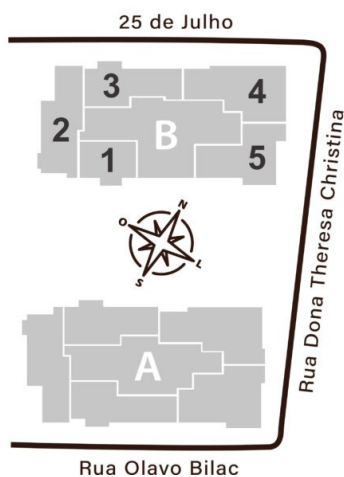
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

TORRE A: 10% de entrada + 36x direto com a Construtora + saldo via financiamento bancário OU 20% de entrada + 5 reforços + 60x INCC. TORRE B: 20% de entrada + 6 reforços + 72x INCC

INCORPORAÇÃO
R-2-107.236

Tabela gerada via Central do Corretor
em 24/08/2026 10:22:47
Sujeita a alteração sem aviso prévio.

**Wolnei Piacini**
(51) 99995-5463**DIAMOND**
CONSTRUTORAconstrutoradiamond.com.br
centraldocorretor.construtoradiamond.com.br

RUA DONA THERESA CRISTINA, 200 - FLORESTAL,
LAJEADO/RSENTREGA: TORRE A: DEZ/2028 TORRE B:
JUL/2030

TORRE B

APARTAMENTOS FINAL 1 (1 DORM.)					APARTAMENTOS FINAL 2 (2 DORM.)				
CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$	CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D948	401	52.98m²	1	VENDIDO	D962	402	87.85m²	1	950.000,00
D949	501	52.98m²	1	VENDIDO	D963	502	87.85m²	1	955.000,00
D950	601	52.98m²	1	VENDIDO	D964	602	87.85m²	1	960.000,00
D951	701	52.98m²	1	VENDIDO	D965	702	87.85m²	1	965.000,00
D952	801	52.98m²	1	VENDIDO	D966	802	87.85m²	1	VENDIDO
D953	901	52.98m²	1	VENDIDO	D967	902	87.85m²	1	976.000,00
D954	1001	52.98m²	1	VENDIDO	D968	1002	87.85m²	1	982.000,00
D955	1201	52.98m²	1	VENDIDO	D969	1302	87.85m²	1	998.000,00
D956	1301	52.98m²	1	VENDIDO	D970	1402	87.85m²	1	1.004.000,00
D957	1401	52.98m²	1	VENDIDO	D971 (em negociação)	1502	87.85m²	1	1.010.000,00
D958	1501	52.98m²	1	VENDIDO	D972	1802	87.85m²	1	VENDIDO
D959	1701	52.98m²	1	VENDIDO	APARTAMENTOS FINAL 4 (3 DORM.)				
D960	1801	52.98m²	1	640.000,00	CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D961	1901	52.98m²	1	640.000,00	D988	404	105.68m²	2	1.208.000,00
D2447	701	52.98m²	1	VENDIDO	D989	504	105.68m²	2	1.213.000,00
D842	2001	52.98m²	1	VENDIDO	D990	604	105.68m²	2	1.218.000,00
APARTAMENTOS FINAL 3 (2 DORM.)					D991	704	105.68m²	2	1.225.000,00
CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$	D992	804	105.68m²	2	1.230.000,00
D973	403	78.55m²	1	874.000,00	D993	904	105.68m²	2	1.235.000,00
D974	503	78.55m²	1	880.000,00	D994	1004	105.68m²	2	VENDIDO
D975	603	78.55m²	1	845.000,00	D995 (em negociação)	1304	105.68m²	2	1.257.000,00
D976	703	78.55m²	1	890.000,00	D3098	1404	105.68m²	2	1.205.000,00
D977	803	78.55m²	1	895.000,00	D997	1504	105.68m²	2	VENDIDO
D978	903	78.55m²	1	902.000,00	D998	1804	105.68m²	2	VENDIDO
D979	1003	78.55m²	1	VENDIDO					
D980	1203	78.55m²	1	917.000,00					
D981	1303	78.55m²	1	924.000,00					
D982	1403	78.55m²	1	929.000,00					
D983	1503	78.55m²	1	935.000,00					
D984	1703	78.55m²	1	946.000,00					
D985	1803	78.55m²	1	951.000,00					
D1889	1903	192.45m²	2	2.290.000,00					

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

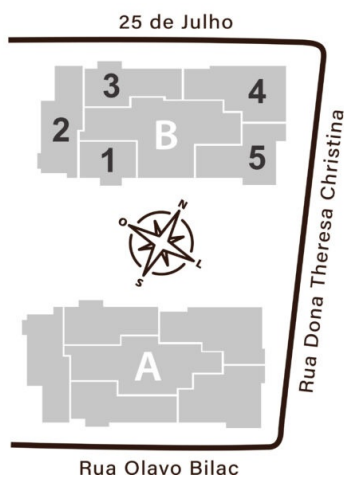
TORRE A: 10% de entrada + 36x direto com a Construtora + saldo via financiamento bancário OU 20% de entrada + 5 reforços + 60x INCC. TORRE B: 20% de entrada + 6 reforços + 72x INCC

INCORPORAÇÃO
R-2-107.236

Tabela gerada via Central do Corretor
em 24/08/2026 10:22:47
Sujeita a alteração sem aviso prévio.

**Wolnei Piacini**
(51) 99995-5463**DIAMOND**
CONSTRUTORA

construtoradiamond.com.br
centraldocorretor.construtoradiamond.com.br

RUA DONA THERESA CRISTINA, 200 - FLORESTAL,
LAJEADO/RSENTREGA: TORRE A: DEZ/2028 TORRE B:
JUL/2030

TORRE B

APARTAMENTOS FINAL 5 (2 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D999	405	102.64m ²	1	994.000,00
D1000	505	87.92m ²	1	945.000,00
D1001	605	87.92m ²	1	950.000,00
D1002	705	87.92m ²	1	956.000,00
D1003	805	87.92m ²	1	961.000,00
D1004	905	87.92m ²	1	966.000,00
D1005	1005	87.92m ²	1	972.000,00
D1006	1105	86.95m ²	1	978.000,00
D1007	1205	87.92m ²	1	VENDIDO
D1008	1305	87.92m ²	1	950.000,00
D1009	1405	87.92m ²	2	VENDIDO
D1010	1505	87.92m ²	1	1.000.000,00
D1011	1605	86.95m ²	1	1.015.000,00
D1012	1705	87.92m ²	1	1.010.000,00
D1013	1805	87.92m ²	1	1.016.000,00

APARTAMENTOS NOS ANDARES DOS
APARTAMENTOS DUPLEX (2 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D1028	1101	73.63m ²	1	VENDIDO
D1029	1601	73.63m ²	1	874.000,00

APARTAMENTOS NOS ANDARES DOS
APARTAMENTOS DUPLEX (3 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D1014 (em negociação)	1103	99.00m ²	2	1.245.000,00
D1015	1603	99.00m ²	2	1.267.000,00

APARTAMENTOS DUPLEX FINAL 2 (3 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D1016	1102	135.31m ²	2	1.675.000,00
D1017	1602	135.31m ²	2	1.705.000,00

APARTAMENTOS DUPLEX FINAL 4 (3 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D1018	1104	169.52m ²	2	2.094.000,00
D1019	1604	169.52m ²	2	2.150.000,00

COBERTURAS DUPLEX C/ TERRAÇO (3 DORM.)

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D1020	1902	192.89m ²	2	2.455.000,00
D1022	1905	179.09m ²	2	2.434.000,00

COBERTURA PLANA

CÓD.	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VAGAS	VALOR R\$
D1891	2003	186.92m ²	2	VENDIDO

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

TORRE A: 10% de entrada + 36x direto com a Construtora + saldo via financiamento bancário OU 20% de entrada + 5 reforços + 60x INCC. TORRE B: 20% de entrada + 6 reforços + 72x INCC

INCORPORAÇÃO
R-2-107.236

Tabela gerada via Central do Corretor
em 24/08/2026 10:22:47
Sujeita a alteração sem aviso prévio.

**Wolnei Piacini**
(51) 99995-5463**DIAMOND**
CONSTRUTORAconstrutoradiamond.com.br
centraldocorretor.construtoradiamond.com.br