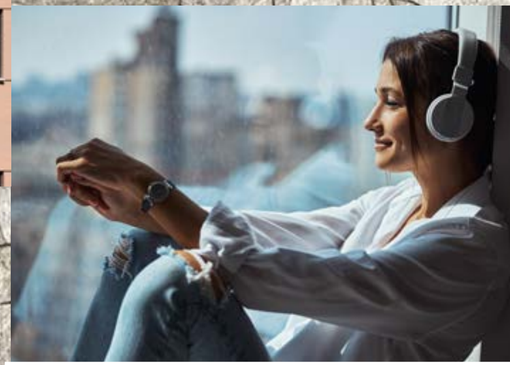
DIAMOND

TIME

SEU INFINITO PARTICULAR



SEU LAR FEITO PARA VIVER MOMENTOS ÚNICOS, ONDE CADA INSTANTE É VERDADEIRAMENTE SEU.

SEU INFINITO PARTICULAR

É tempo de apreciar cada instante e viver no seu próprio ritmo.

De desfrutar da serenidade de uma caminhada,
sentir o aconchego da chuva batendo na janela, ou
simplesmente se permitir um momento de pausa.
De saborear o café da manhã em família,
compartilhar risadas em um churrasco com amigos
e celebrar conquistas que marcam a sua jornada.

No Diamond Time, cada momento é um convite para viver intensamente, cercado por conforto, exclusividade e as melhores companhias. Porque a verdadeira riqueza está em desfrutar o seu infinito particular.

UM **REFÚGIO** PARA
MOMENTOS ÚNICOS,
ONDE O SEU TEMPO TEM
MAIS SIGNIFICADO.

LUXE I

SOFISTICAÇÃO E EXCLUSIVIDADE
PARA SEU ESTILO DE VIDA

Um empreendimento arrojado e projetado para transformar cada instante em uma experiência memorável. Com espaços de convivência pensados para você, sua família e amigos, o Diamond Time proporciona o equilíbrio perfeito entre conforto, elegância e bem-estar.

Cada ambiente foi cuidadosamente planejado para atender às necessidades de quem valoriza seu próprio ritmo. Sua arquitetura moderna e espaços exclusivos se harmonizam com a dinâmica do seu dia a dia, garantindo praticidade sem abrir mão do requinte.

No Diamond Time, você encontra um cenário ideal para viver momentos únicos e desfrutar do seu infinito particular.

DIAMOND TIME
SEU INFINITO PARTICULAR

APARTAMENTOS

Apartamentos com 3 suítes e lavabo.

Apartamentos com 2 suítes e lavabo.

Apartamentos com 2 dormitórios, 1 sendo suíte.

Apartamentos com 1 dormitório.

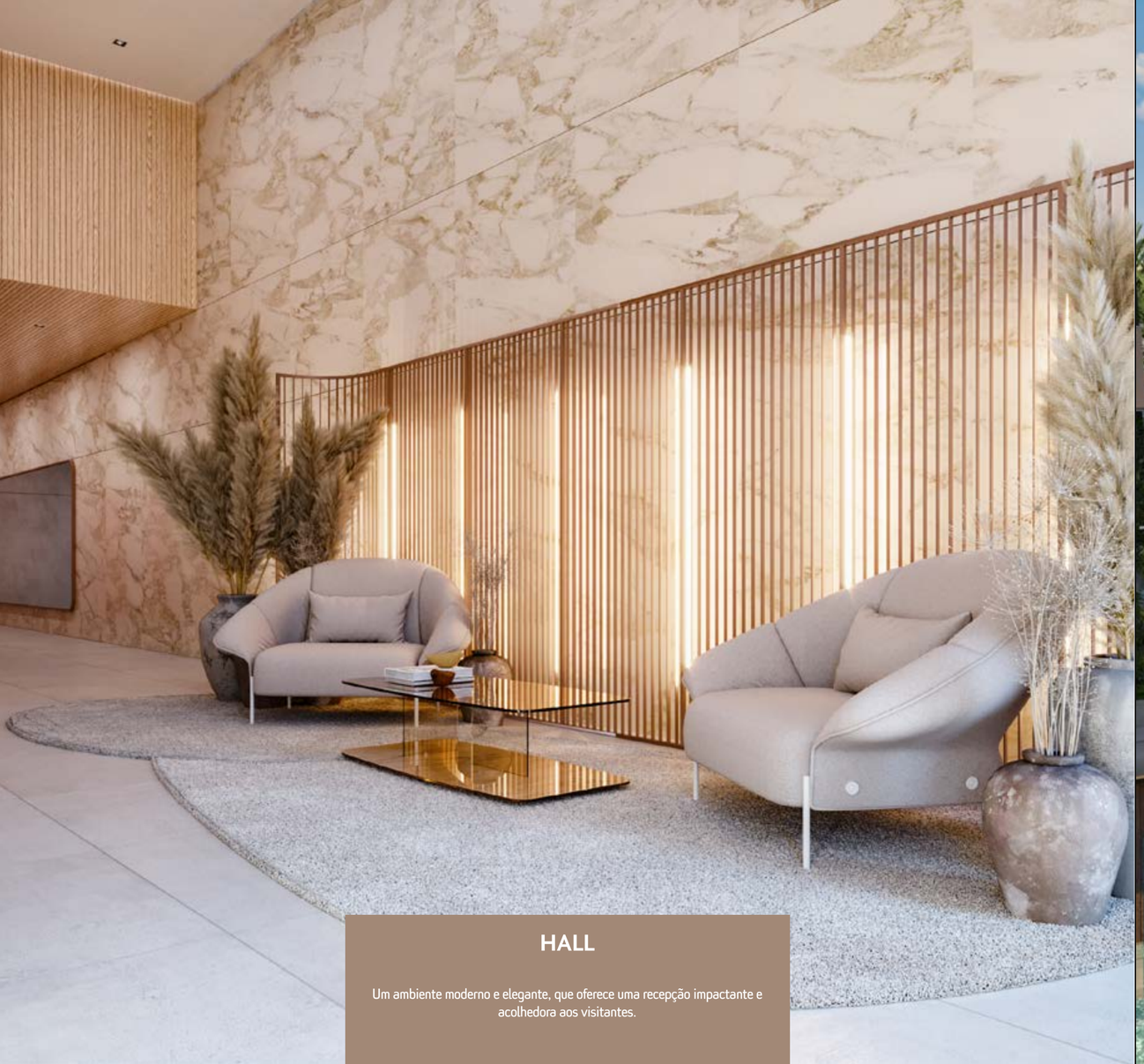
Apartamento duplex com 3 suítes e lavabo.

COBERTURAS

Cobertura duplex com 3 suítes, terraço e spa.

CARACTERÍSTICAS
DO EMPREENDIMENTO

- Lojas térreas com mezanino
- 2 subsolos
- 2º pavimento - box estacionamento
- 3º pavimento - estrutura de lazer
- 18 pavimentos de apartamentos
- 3 elevadores de última geração por torre
- Vista panorâmica do Vale do Taquari
- Personalização interna
- Paisagismo diferenciado
- Esquadrias em PVC
- Reaproveitamento da água da chuva
- Água e gás individual
- Piso porcelanato ou laminado
- Localização privilegiada
- Financiamento direto com a construtora

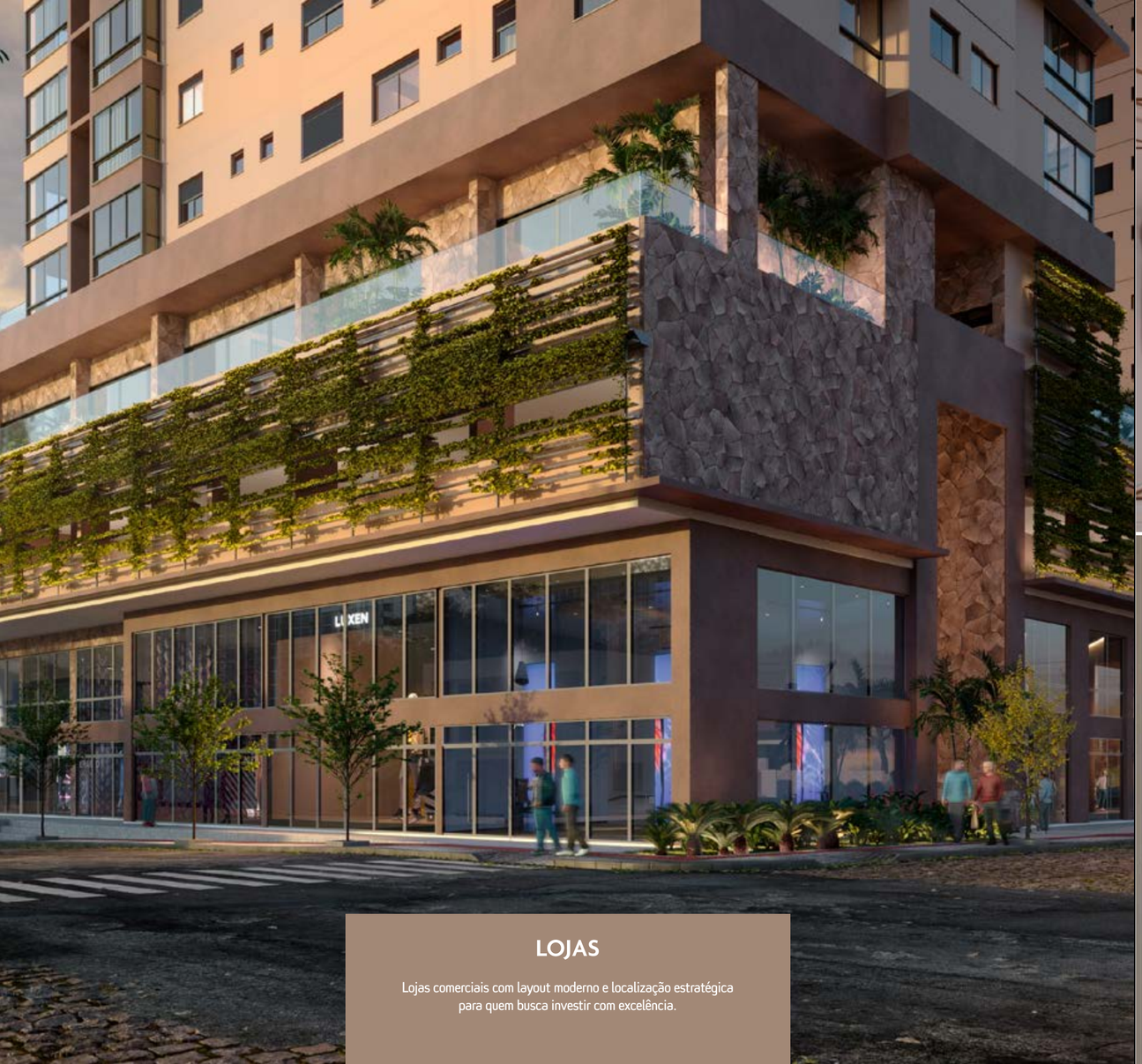


HALL

Um ambiente moderno e elegante, que oferece uma recepção impactante e acolhedora aos visitantes.

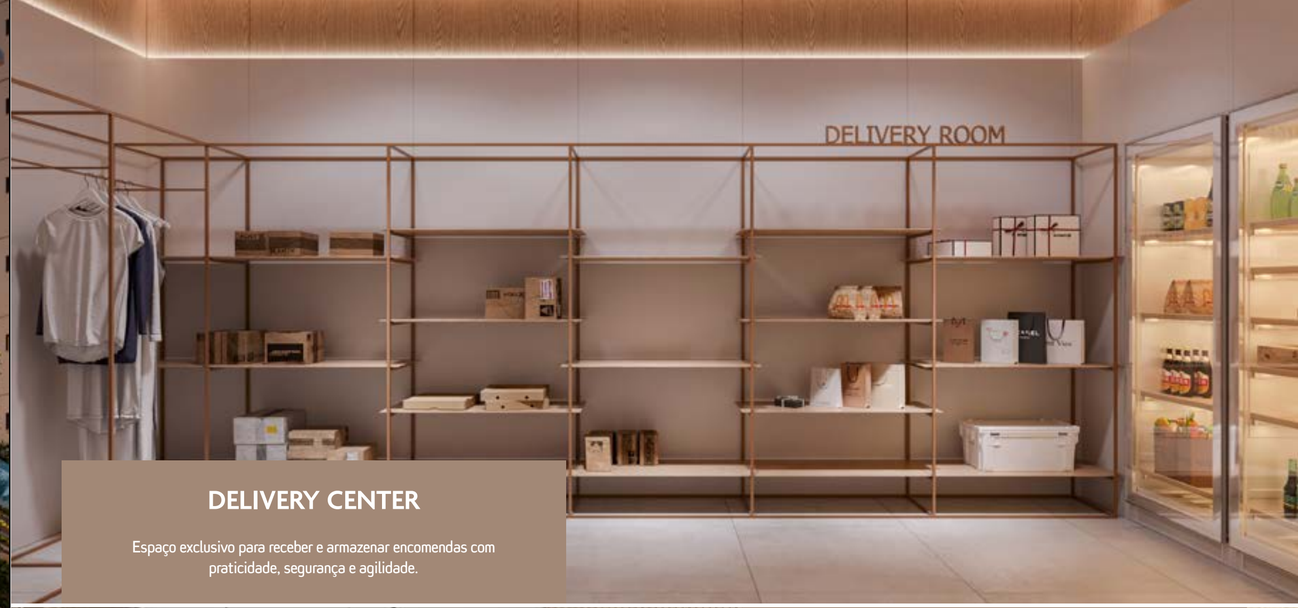
PISCINAS

Seu oásis particular na cidade, perfeito para momentos de lazer e relaxamento com família e amigos.



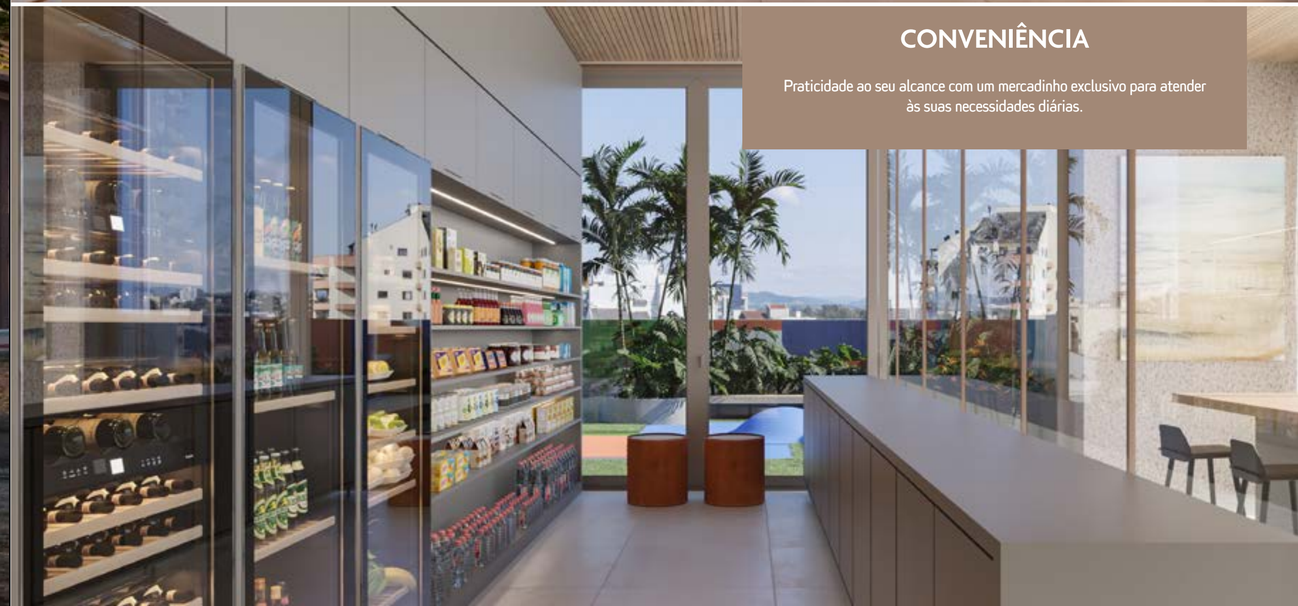
LOJAS

Lojas comerciais com layout moderno e localização estratégica para quem busca investir com excelência.



DELIVERY CENTER

Espaço exclusivo para receber e armazenar encomendas com praticidade, segurança e agilidade.



CONVENIÊNCIA

Praticidade ao seu alcance com um mercadinho exclusivo para atender às suas necessidades diárias.

+ DE 3.000M² DE ESTRUTURA CONDOMINIAL ENTREGUES MOBILIADAS E DECORADAS, PRONTAS PARA USO

PLANTA 3º PAVIMENTO

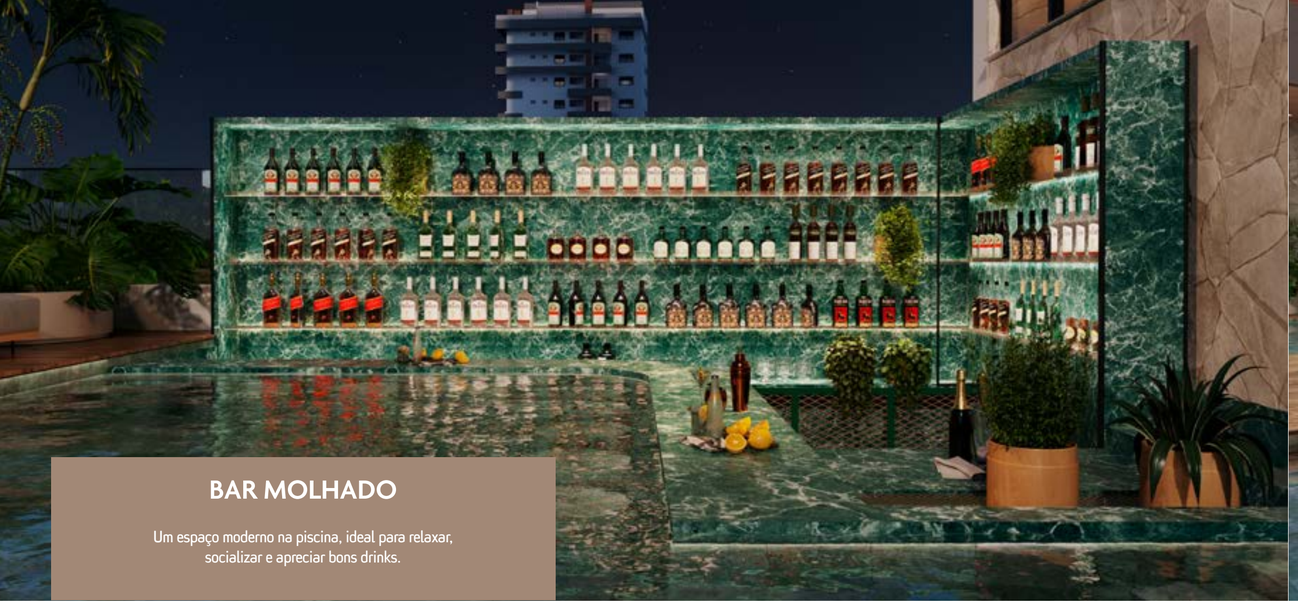
01 CINEMA
02 QUIOSQUE
03 SAUNA
04 PIPISCINA AQUECIDA
05 PISCINA
06 LOBBY
07 ACADEMIA
08 ACQUA PLAY
09 PISCINA INFANTIL
10 BAR MOLHADO
11 ESPAÇO GOUMET
12 SPA
13 PLAYGROUND
14 ESPAÇO PET
15 LIVING
16 ESPAÇO GRILL
17 SALA DE JOGOS
18 ESPAÇO FAMILY
19 ESPAÇO TEEN
20 ESPAÇO KIDS
21 PET CARE
22 CONVENIÊNCIA

DIAMOND TIME
ÁREAS COMUNS

PLANTA TÉRREO

01 ACESSO AO SUBSOLO 1 E 2
02 SPORT PUB
03 SALÃO DE FESTAS
04 LOBBY TORRE B
05 DELIVERY ROOM
06 LOBBY TORRE A
07 ACESSO 2º PAVIMENTO
08 GUARITA SEGURANÇA

DIAMOND TIME
TÉRREO

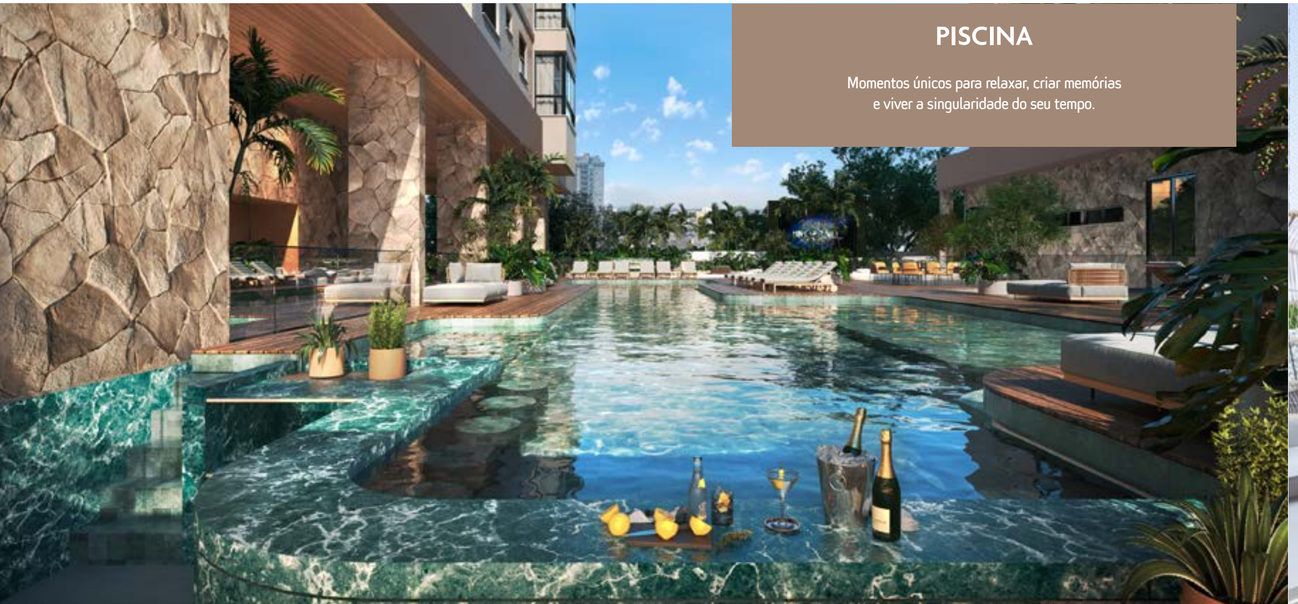


BAR MOLHADO

Um espaço moderno na piscina, ideal para relaxar, socializar e apreciar bons drinks.

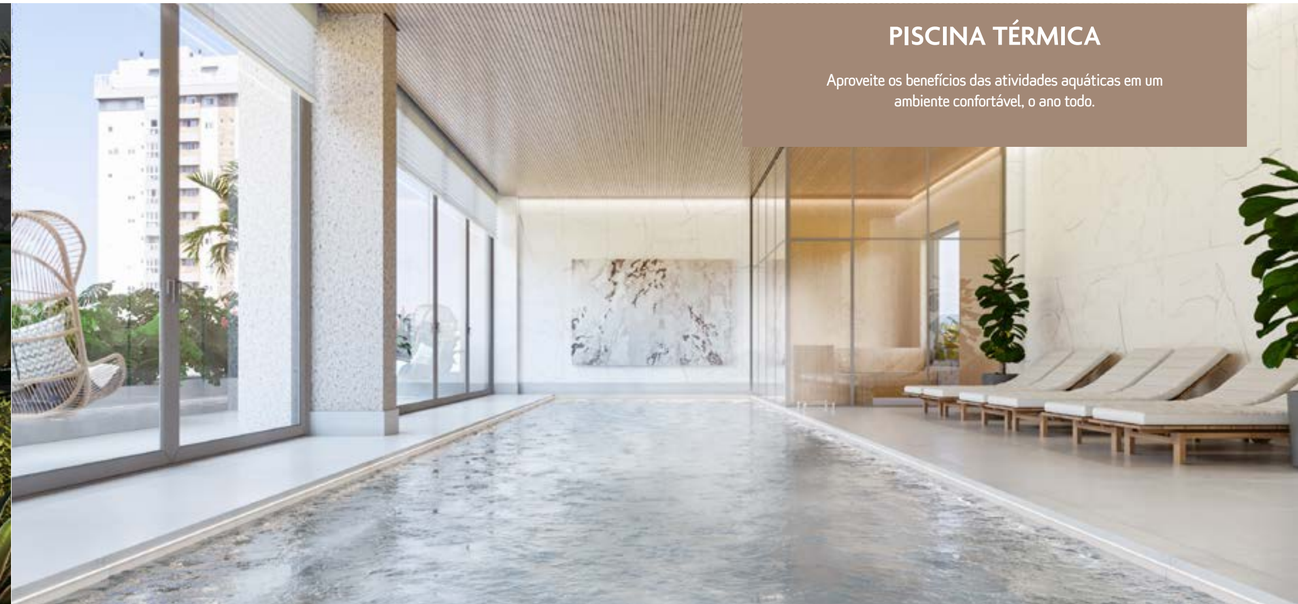
PISCINA INFANTIL E AQUAPLAY

Diversão ao ar livre para as crianças em um espaço seguro, completo e pensado para a família.



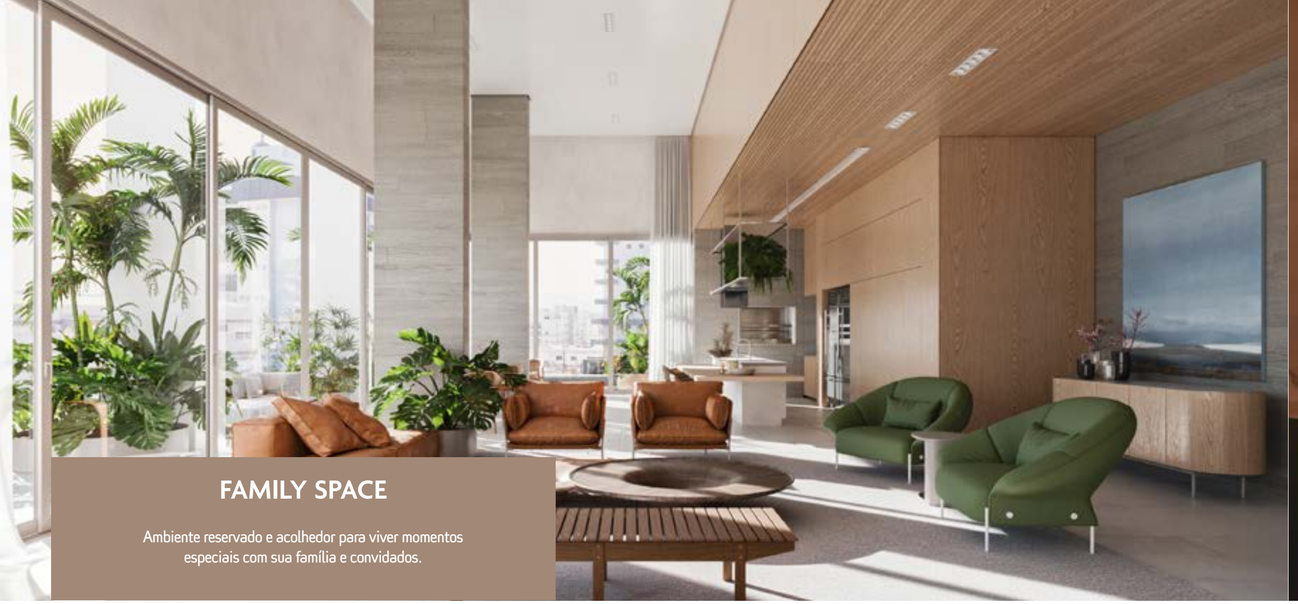
PISCINA

Momentos únicos para relaxar, criar memórias e viver a singularidade do seu tempo.



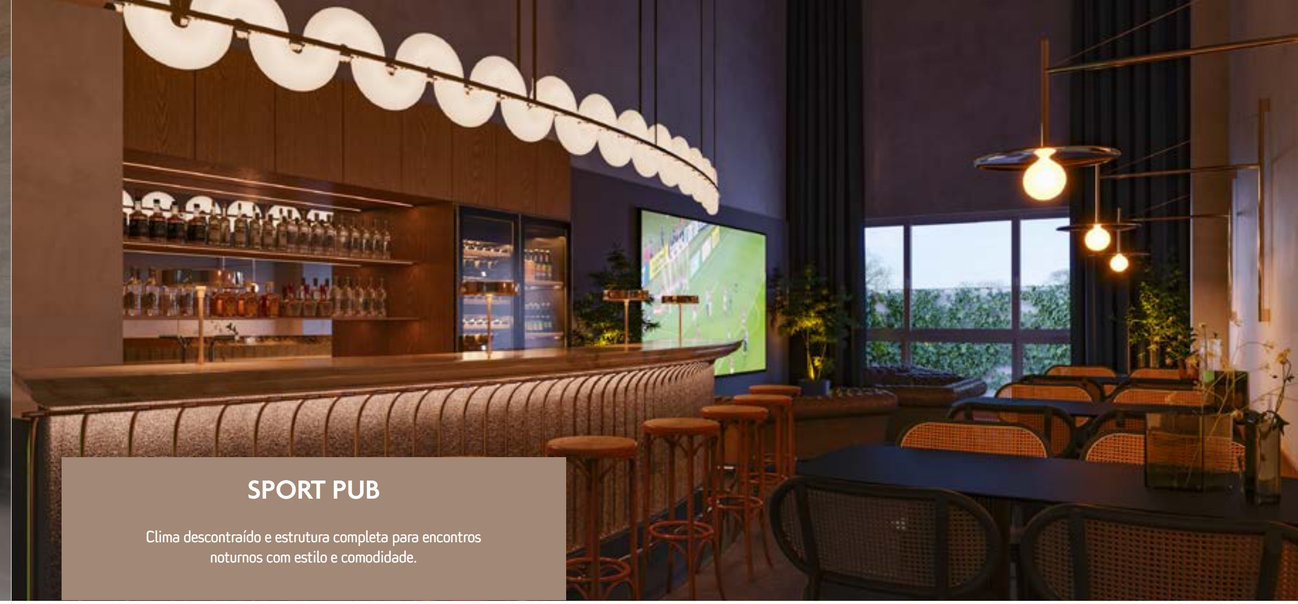
PISCINA TÉRMICA

Aproveite os benefícios das atividades aquáticas em um ambiente confortável, o ano todo.



FAMILY SPACE

Ambiente reservado e acolhedor para viver momentos especiais com sua família e convidados.



SPORT PUB

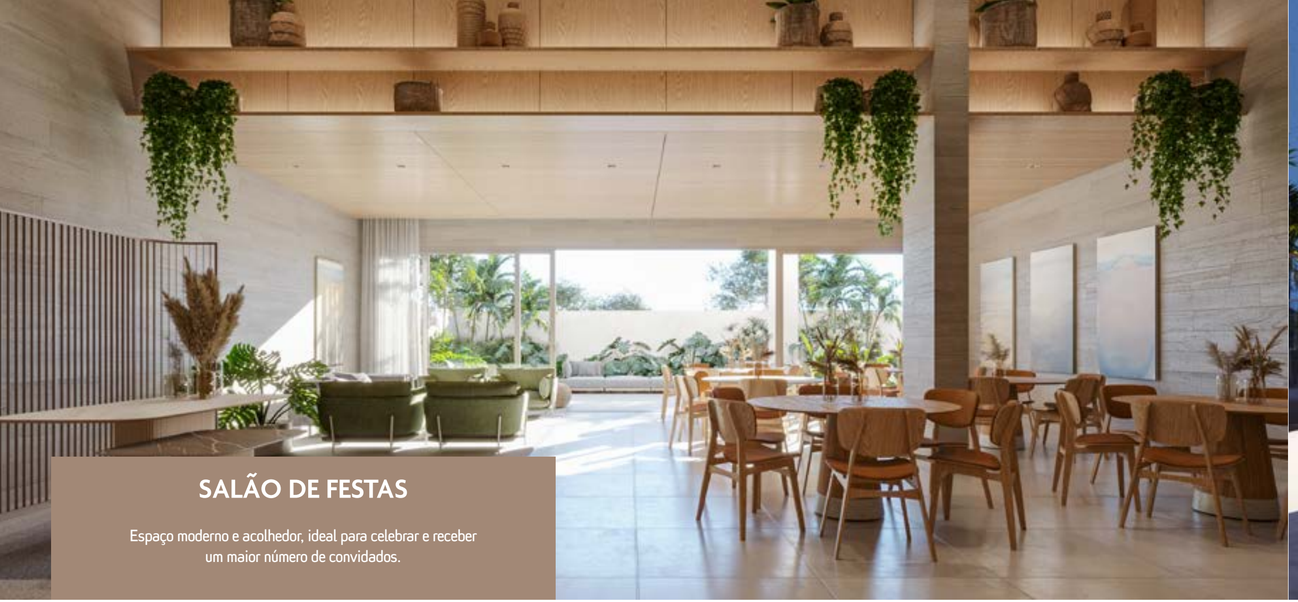
Clima descontraído e estrutura completa para encontros noturnos com estilo e comodidade.

QUIOSQUE LOUNGE COBERTO

Espaço sofisticado e aconchegante, perfeito para reunir amigos e familiares com conforto.

ESPAÇO GOURMET

Conforto e sofisticação para receber amigos e familiares em almoços, jantares e eventos.

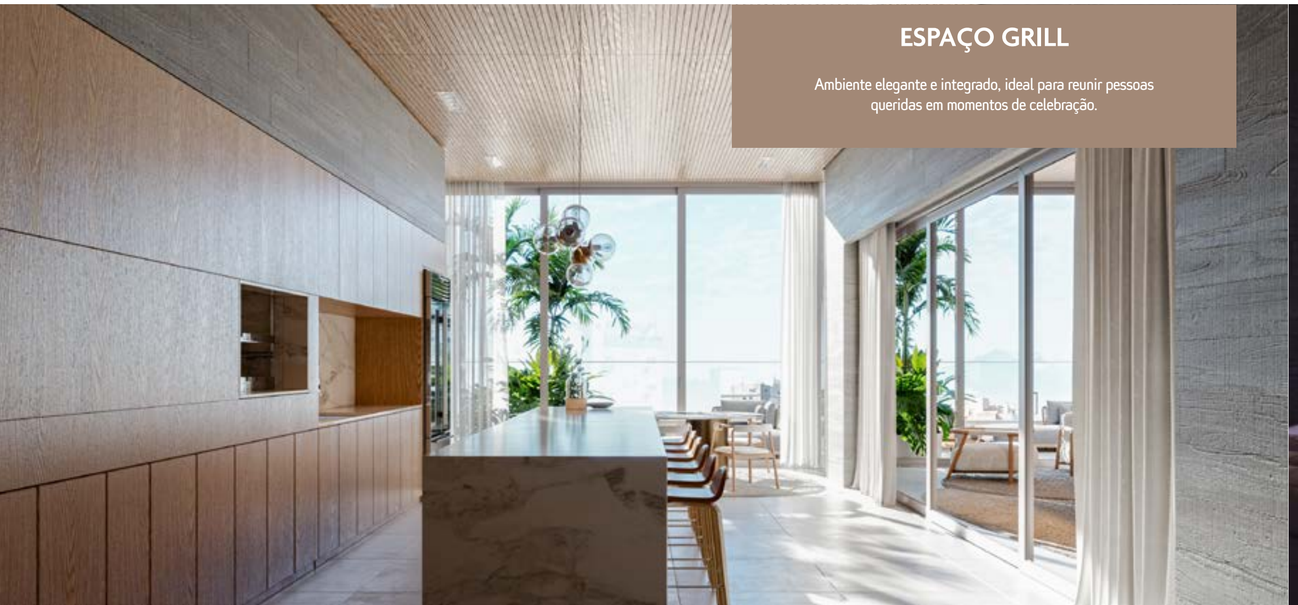


SALÃO DE FESTAS

Espaço moderno e acolhedor, ideal para celebrar e receber um maior número de convidados.

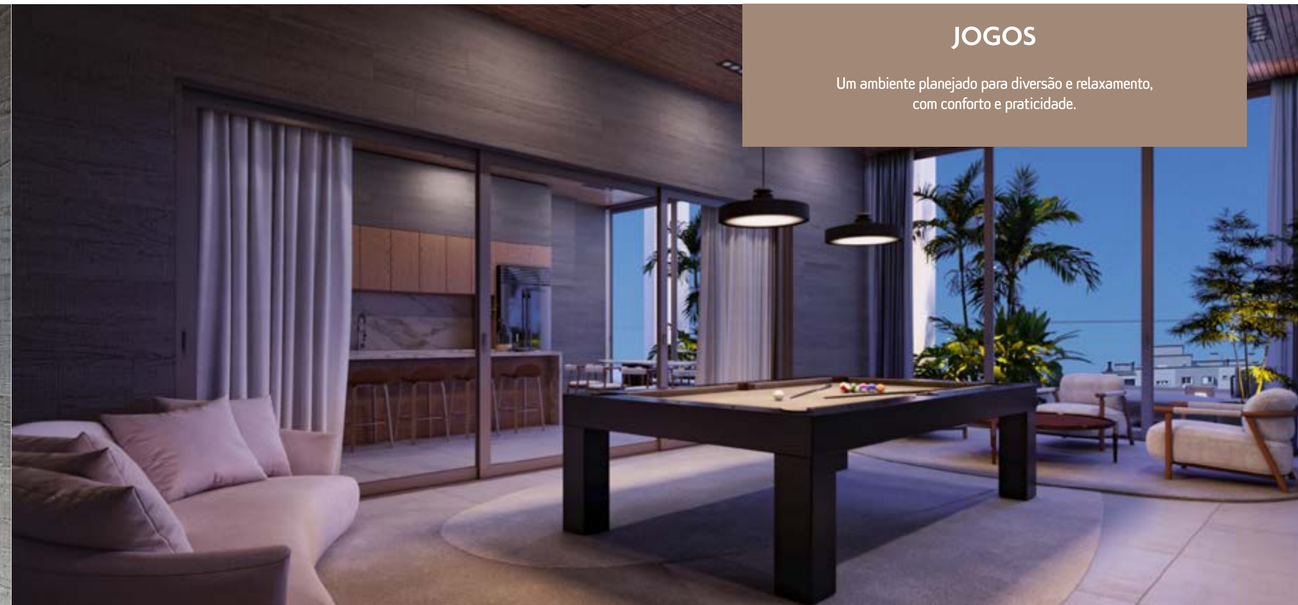
CINEMA

Um ambiente confortável e moderno para curtir bons filmes ao lado de quem você ama.



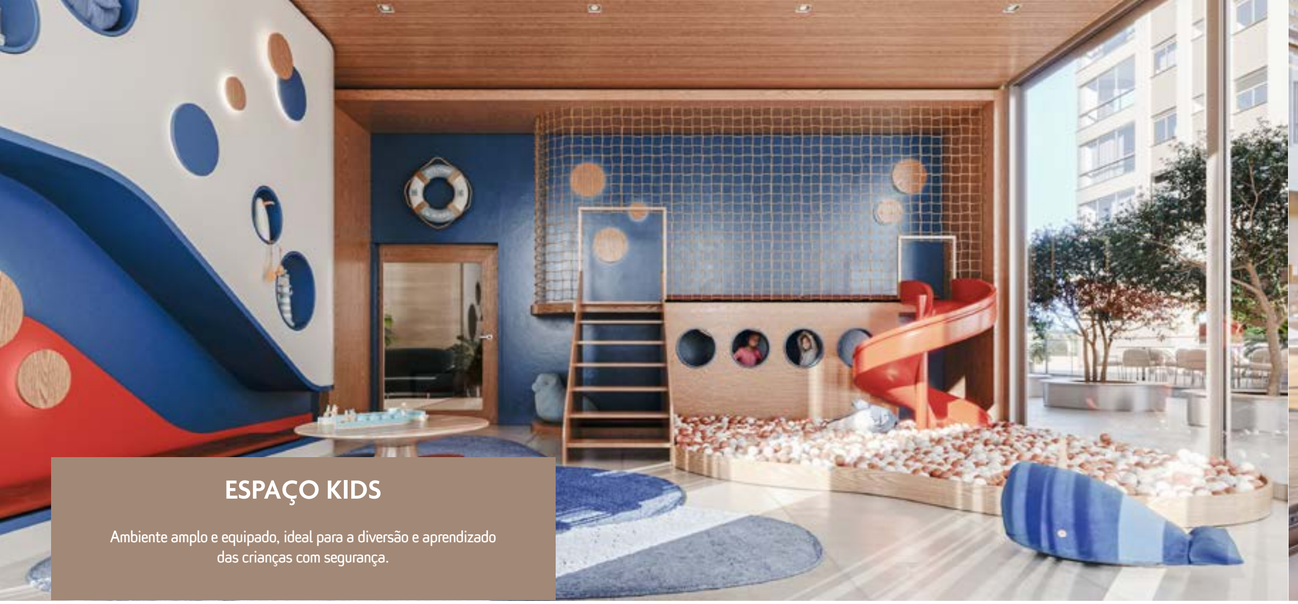
ESPAÇO GRILL

Ambiente elegante e integrado, ideal para reunir pessoas queridas em momentos de celebração.



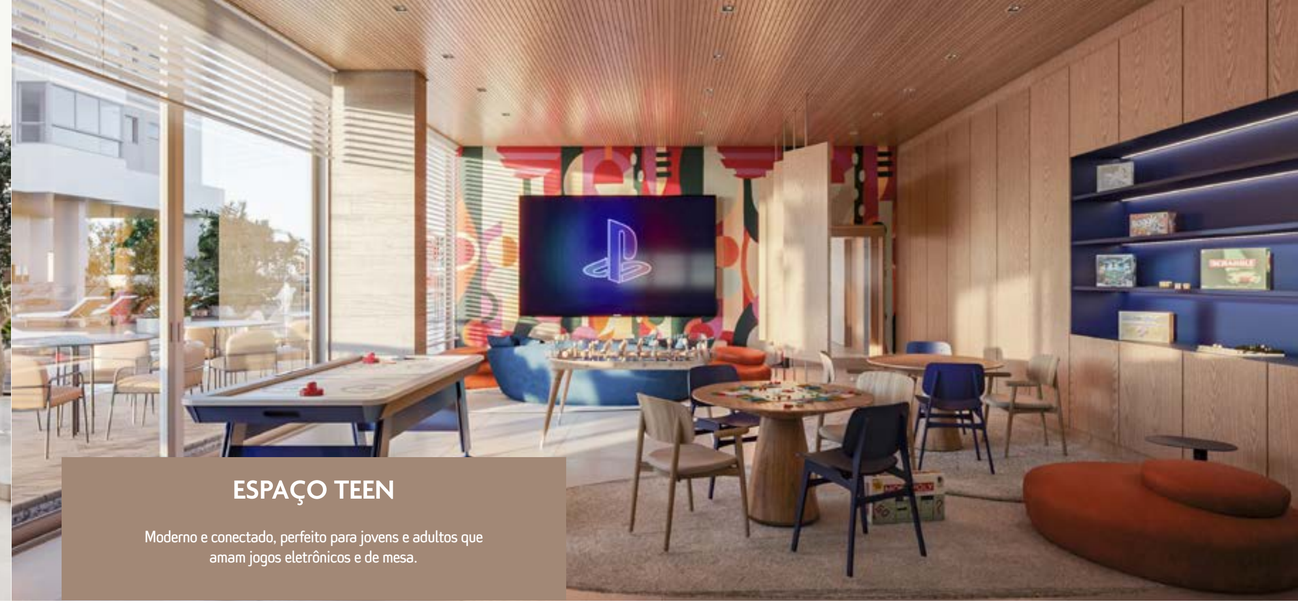
JOGOS

Um ambiente planejado para diversão e relaxamento, com conforto e praticidade.



ESPAÇO KIDS

Ambiente amplo e equipado, ideal para a diversão e aprendizado das crianças com segurança.

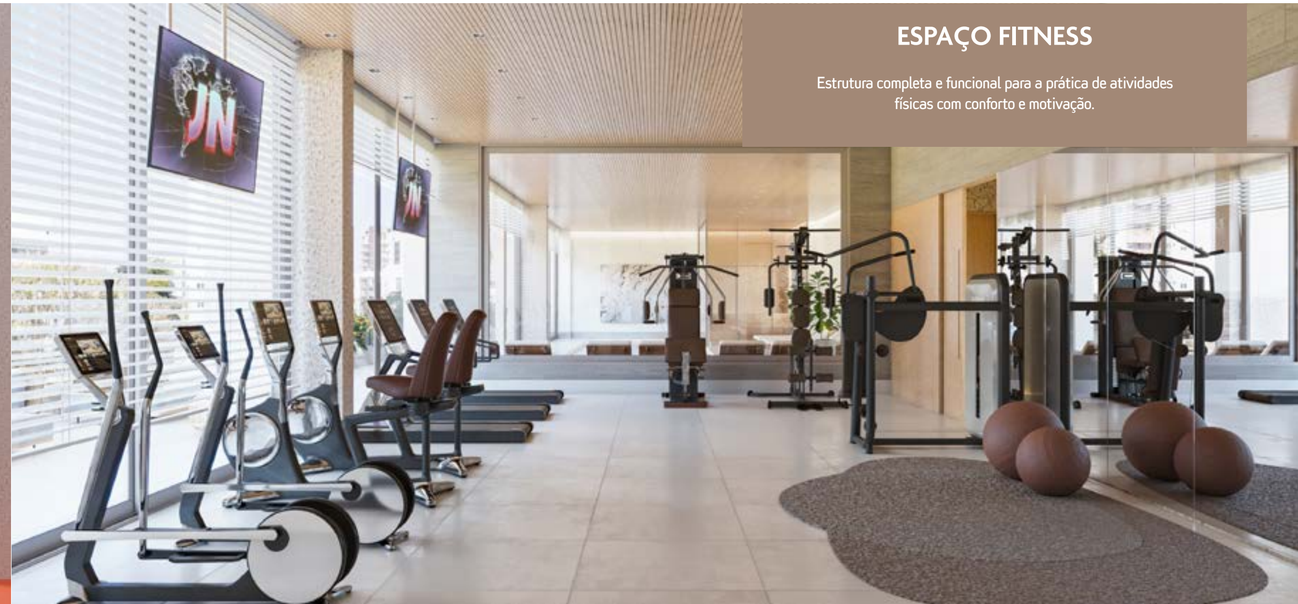


ESPAÇO TEEN

Moderno e conectado, perfeito para jovens e adultos que amam jogos eletrônicos e de mesa.

PLAYGROUND

Área segura e divertida, projetada para o desenvolvimento saudável e o lazer das crianças.

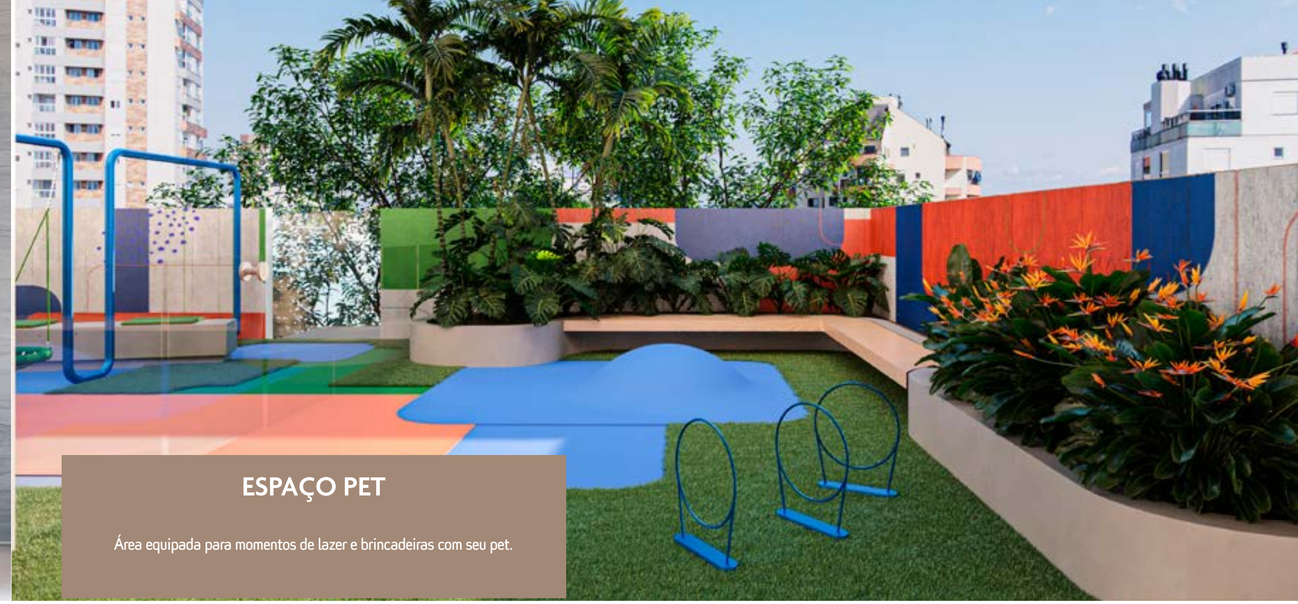


ESPAÇO FITNESS

Estrutura completa e funcional para a prática de atividades físicas com conforto e motivação.

ESTAÇÃO ELÉTRICA E OFICINA

Totem de carga veícular de alta velocidade em um espaço moderno e funcional.

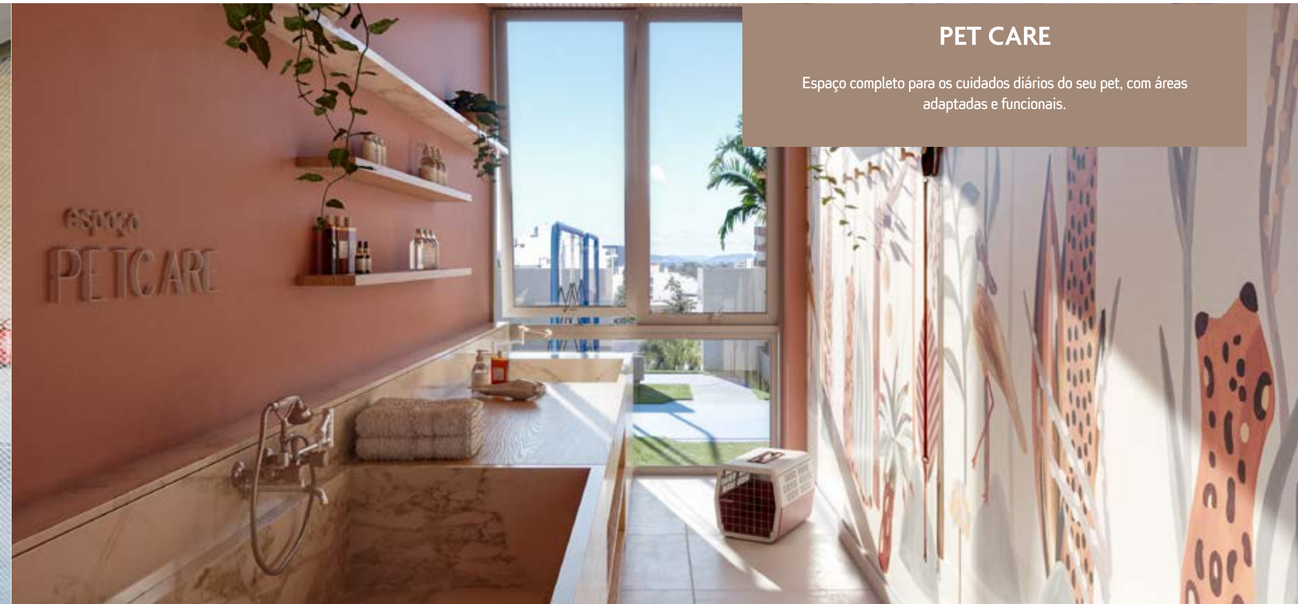


ESPAÇO PET

Área equipada para momentos de lazer e brincadeiras com seu pet.

BICICLETÁRIO

Área ampla e moderna, projetada para o cuidado e manutenção prática da sua bike.



PET CARE

Espaço completo para os cuidados diários do seu pet, com áreas adaptadas e funcionais.

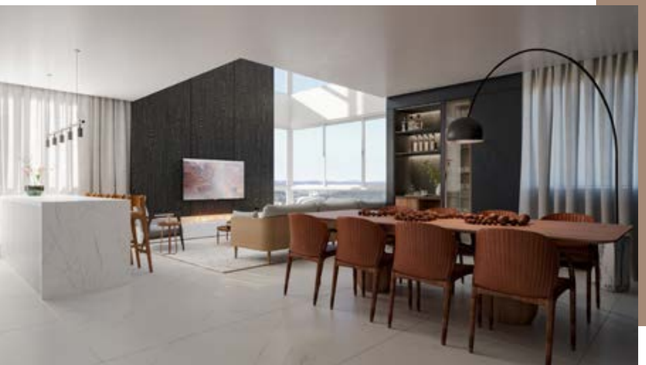
APARTAMENTOS DE:

- 1 DORMITÓRIO
- 2 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE
- 2 SUÍTES + LAVABO
- 3 SUÍTES + LAVABO

APARTAMENTOS,

DUPLEX E

COBERTURAS

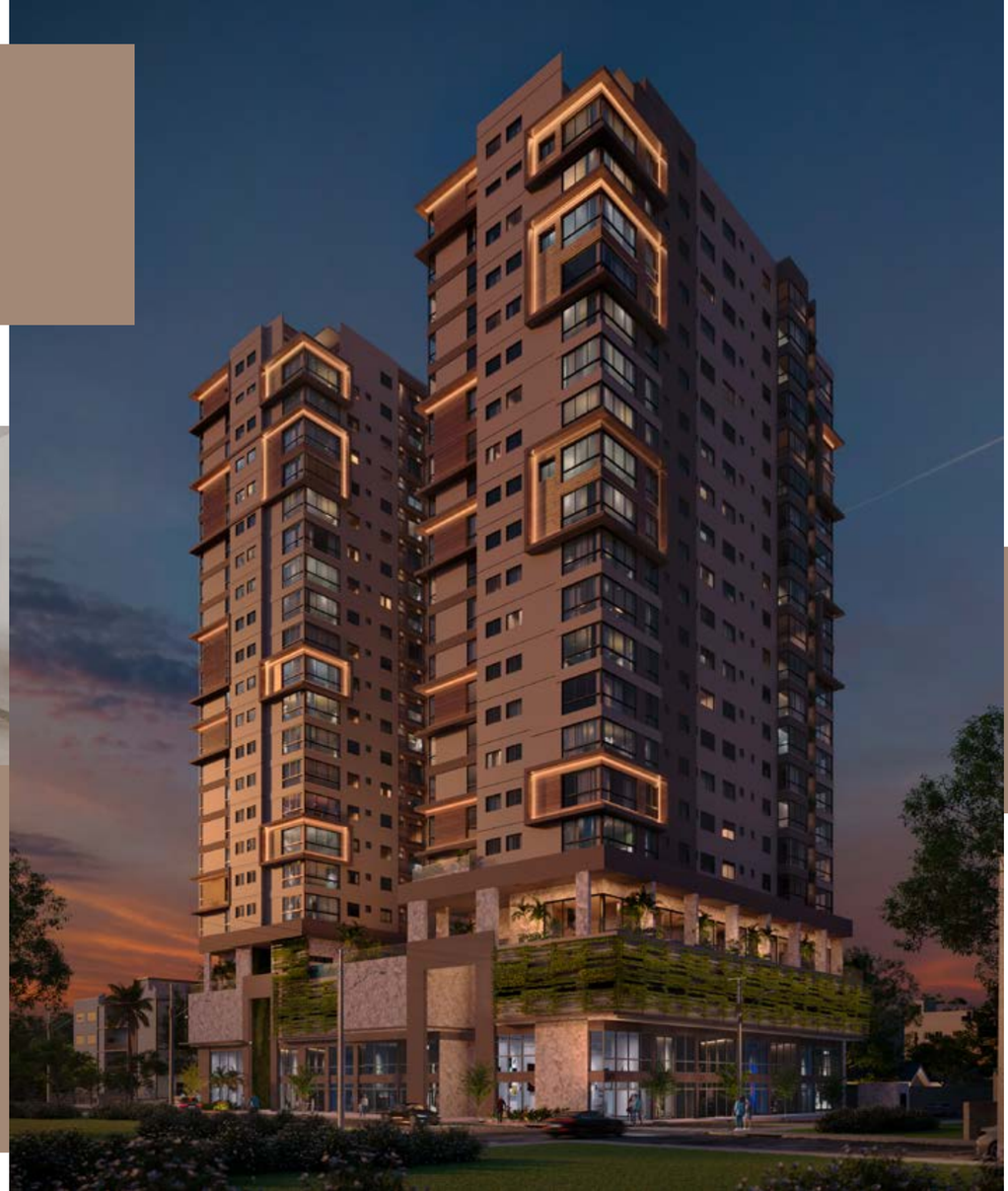


DUPLEX

- 3 SUÍTES + LAVABO

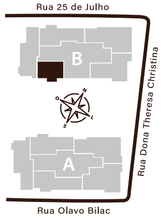
COBERTURAS

- 3 SUÍTES + LAVABO COM TERRAÇO E SPA



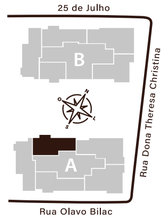
APARTAMENTO 1 DORMITÓRIO

FINAL 01 - Torre B
Área Privativa: 52,98m²



APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE

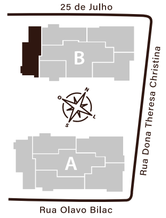
FINAL 05 - Torre A
Área Privativa: 76,20m²



PLANTAS HUMANIZADAS

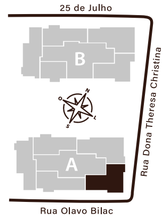
APARTAMENTO COM 2 SUÍTES + LAVABO

FINAL 02 - Torre B
Área Privativa: 87,85m²



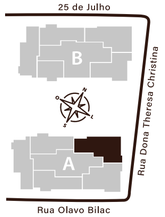
APARTAMENTO COM 2 SUÍTES + LAVABO

FINAL 02 - Torre A
Área Privativa: 91,25m²



APARTAMENTO 3 SUÍTES

FINAL 01 - Torre A
Área Privativa: 104,50m²

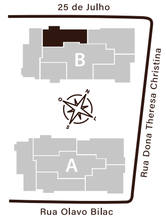


DIAMOND TIME
SEU PRÓPRIO PARTICULAR

PLANTAS HUMANIZADAS

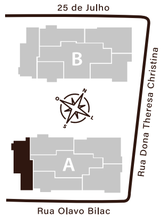
APARTAMENTO 3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE + LAVABO

1103 - 1603 - Torre B
Área Privativa: 99m²



APARTAMENTO DUPLEX COM 3 SUÍTES

1204 e 1704 - Torre A
Área Privativa: 157,74m²



DIAMOND TIME
SEU TEMPO É PARTICULAR

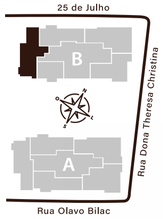
PLANTAS HUMANIZADAS

APARTAMENTO DUPLEX COM 3 SUÍTES

1202 e 1702 - Torre A
Área Privativa: 160,17m²

COBERTURA DUPLEX COM 3 SUÍTES, TERRAÇO E SPA

1902 - Torre B
Área Privativa: 192,89m²



1º pavimento

2º pavimento

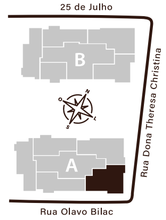
DIAMOND TIME
SEU MOMENTO PARTICULAR

PLANTAS HUMANIZADAS

COBERTURA DUPLEX COM 3 SUÍTES, TERRAÇO E SPA

2002 - Torre A
Área Privativa: 193,90m²

2º pavimento



1º pavimento

Rua Dona Theresa Christina, 200
Florestal, Lajeado - RS
CEP 95900-628

DIAMOND TIME
SEU INFINITO PARTICULAR

As imagens do Edifício Diamond Time são ilustrativas e têm finalidade comercial, podendo sofrer alterações sem aviso prévio. As metragens informadas são aproximadas e sujeitas a pequenas variações.
O projeto será executado conforme o memorial descritivo, com mobiliário e decoração entregues apenas nas áreas sociais, incluindo hall de entrada, salão de festas, academia, bicicletário, espaço kids, espaço grill, espaço game e áreas abertas com paisagismo.

DIAMOND CONSTRUTORA
Rua Machado de Assis, 116 - Sala 102
Americano | Lajeado - RS | 95900-524
51 3714.4646
www.construtoradiamond.com.br

ConstrutoraDiamond
diamondconstrutora
Construtora Diamond

DIAMOND

CONSTRUTORA

A VIDA EM ALTO PADRÃO

www.construtoradiamond.com.br